

# 投资与理财参考

[2012 年第 39 期]

兴业国际信托有限公司编发

2012 年 10 月 12 日

## 目 录

### 一 财经动态

#### 【国内财经】

亚行下调中国 GDP 增速预期至 7.7% .....	3
9 月 50 城市主要食品价格环比下行.....	3
中央财政拨付 2012 年进口贴息资金 25 亿 .....	4
外资机构普遍看好中国经济第四季度反弹.....	4
土地市场强劲升温可能造成楼市调控两难.....	5

#### 【全球资讯】

美联储：美国经济增长缓慢.....	5
美国 9 月份小企业信心回落.....	6
欧盟财长会议进展有限.....	6
标普调降西班牙主权评级 .....	6
IMF：日本或重蹈欧债危机覆辙.....	7

### 二 业务动态

#### 【信托资讯】

集合信托季末迸发一周成立百款.....	7
房地产信托主攻商旅地产 .....	8
中小企业私募债 9 月无新债发行.....	9
证监会取消调整 29 项行政审批项目 .....	9
IPO 不吃香 VC/PE 赚钱难 .....	10

### 三 其他动态

#### 【宏观金融】

银行逆回购规模回落 降准或继续充当后备方案 .....	10
人民币兑美元即期汇率盘中创新高 .....	11

## 一 财经动态

### 【国内财经】

#### 亚行下调中国 GDP 增速预期至 7.7% (来源: 中国证券报)

亚洲开发银行10月3日发表经济报告, 将中国2012年国内生产总值(GDP)预期由此前的8.5%下调至7.7%, 2013年GDP预期由8.7%下调到8.1%。

这份在香港发布的亚行年度旗舰报告——《2012年亚洲发展展望》更新版认为, 中国经济增速放缓由内部和外部原因共同造成: 从全球角度来看, 目前欧美经济不景气, 造成中国出口量下降; 而内因方面, 中国政府也有意放缓经济增长速度, 不希望利用激进的经济刺激手段促进增长。与以往单纯注重GDP增速不同, 现在的中国政府更关注经济增长的“质量”。

亚行首席经济学家李昌镛说: “目前全球需求下滑, 尤其是欧洲地区, 这将拖累中国近期经济增长。”但他同时表示, 中国政府良好的财政状况, 抑制通货膨胀的决心将保证经济实现软着陆。

经济报告同时指出, 2012年亚洲区内经济增长6.1%, 是近年来增长最缓慢的年度之一, 2013年的增长预测为6.7%, 这两年增速均低于2011年的7.2%。但专家认为, 目前亚洲经济放缓属于自然调整, 亚洲多国对外依存度高, 因此在欧美经济下滑的背景下, 亚洲经济也不可能实现过去的高速增长。

[返回目录](#)

#### 9月50城市主要食品价格环比下行 (来源: 中国证券报)

国家统计局10月9日发布9月最后一周(9月21日-30日)50个城市主要食品平均价格变动情况。结合9月前三周数据来看, 9月50个城市主要食品价格环比下行。券商研究人士表示, 9月CPI同比涨幅可能小幅回落。

商务部公布的监测数据显示, 中秋、国庆“长假”期间, 食用油零售价格稳中有降, 花生油价格持平, 豆油价格下降0.2%, 菜籽油价格上涨0.1%。粮食零售价格稳中略升, 小包装大米价格持平, 小包装面粉价格上涨0.2%。禽蛋零售价格小幅回落, 鸡蛋、白条鸡价格分别下降0.1%和0.2%。肉类批发价格整体下降, 猪肉、牛肉和羊肉价格分别下降0.1%、0.1%和0.2%。

商务部此前发布的历史监测数据显示, 9月前三周蔬菜价格涨幅放缓, 农产品价格稳中略降。农业部监测数据也显示, 9月农产品批发价格和菜篮子价格与8月相比也出现一定幅度的下降。

券商研究人士表示, 基于三个部门的统计数据, 预计9月食品价格环比下降0.15%, 非

食品价格环比上涨 0.4%/; 9 月 CPI 环比上涨 0.23%，同比上涨 1.8%。

[返回目录](#)

## 中央财政拨款2012年进口贴息资金25亿

(来源: 新华08网)

记者10月10日从财政部获悉,为鼓励先进技术设备、重要原材料、关键零部件及元器件进口,促进贸易平衡发展,中央财政日前拨付2012年进口贴息资金25亿元,比上年增长25%。

财政部企业司有关负责人介绍,自2008年设立进口贴息资金以来,中央财政已累计拨付该项资金95亿元,带动国家鼓励产品进口额1113.52亿美元,平均1元人民币拉动近12美元进口。

这位负责人表示,进口贴息资金的设立,有效扩大了先进技术装备、关键零部件和能源材料的进口,对推动科技创新、促进产业转型升级、缓解国内资源紧张压力等发挥了积极作用。

[返回目录](#)

## 外资机构普遍看好中国经济第四季度反弹

(来源: 证券时报)

进入四季度,国内市场对今年底、明年初的中国经济关注度大增。不少外资银行预测,中国经济可能在四季度开始触底反弹。

美银美林澳大利亚分行首席经济学家绍尔·埃斯雷克指出,中国经济没有“硬着陆”的风险。强劲的旅游业数据显示,担忧中国经济“硬着陆”实属过虑。分析认为,基础设施建设在过去几年显著改善,对促进现在和未来消费有积极影响。与此同时,国内消费者对房地产市场及中国经济基本面仍然保持较高的信心,这些因素将利于中国经济保持较高速度的增长。

花旗银行则预计,四季度中国经济或出现反弹,而今年全年经济增长为7.9%。一方面,由于贷款状况转好以及房地产投资增加,三季度经济走势平稳,而农业、建筑业和服务业将呈现反弹性增长;另一方面,宽松的货币和信贷政策将加速一批项目的实施,从而刺激经济增长。来自巴克莱资本的一份报告显示,中国未来几个季度经济将保持平稳增长。该机构认为,经济活动出现初步回稳迹象,特别是铁路和房地产行业。中央政府支持的基础设施投资项目在融资方面也有所改善。

摩根士丹利认为,新开工的固定资产投资项目及来自水泥和其他原材料部门的积极信号,将有助于经济稳定增长。对于未来政策走向,多数外资机构普遍表示短期内不会有太多变化。高盛发布报告指出,由于近期央行主要依靠公开市场操作应对流动性减少问题,未来几个月内下调存准率的可能性较小。摩根士丹利指出,除非在劳动力和就业方面出现急剧恶化的迹象,否则政策在短期内不会出现放松的迹象。

[返回目录](#)

## 土地市场强劲升温可能造成楼市调控两难

(来源: 新华08网)

数据表明,今年第三季度包括北沪广深在内的10个主要城市土地市场成交规划建筑面积环比上涨70.1%,总出让金环比上涨123.8%,其中住宅土地成交规划建筑面积和土地溢价率均较二季度明显增加。与此同时,首开股份、招商地产、金融街等各大房企纷纷发布拿地公告。土地市场具有先导性,开发商对未来2—3年预期决定了现在的拿地决策。

随着近来住宅销量的持续回升,地方政府财政压力加剧对房地产的各种变相或隐形的支持,开发商对后期楼市的预期明显改善,加上资金回笼加快,信贷松动等有利条件,一些房企重新激发了购地热情。

据统计,9月北京土地出让金高达257.37亿元,超过前8个月总和,开发商大规模的圈地运动导致地价及溢价率双双上行。值得关注的是,当前楼市调控仍处在攻坚阶段,土地市场的火热将显著影响周围区域市场以及整体市场购房者的预期,导致楼市调控陷入两难。一方面,楼市调控需要限制土地的溢价率,以给购房者价格合理运行的预期;但另一方面,被限制的土地溢价率与纯市场化相比,在开发商看来显然是偏低的,因此加剧了开发商的买地冲动,拉升地价(符合地方政府所愿)并进而诱导市场向上修正房价预期。如果这种情况出现,将与现有的楼市调控相冲突。

[返回目录](#)

## 【全球资讯】

### 美联储: 美国经济增长缓慢

(来源: 新华08网)

美国联邦储备委员会10月10日公布的全国经济形势调查报告说,自8月份报告以来,美国大部分地区经济继续增长但步伐缓慢。

报告显示,近来美国个人消费总体与前一阶段持平或仅小幅增长。一些地区商品零售缓慢增长,纽约、芝加哥和堪萨斯城零售业表现平淡或有些下滑;近段时间美国制造业形势有所好转,包括波士顿、里士满等在内的6个地区制造业活动出现一定程度扩张;服务业领域也呈现缓慢改善趋势;美国住宅房地产市场情况改善。所有12个地区旧房销售增长,部分地区增幅明显,而房价也趋稳或出现回升;在金融市场方面,信贷需求小幅增长,一些地区消费信贷,尤其是汽车贷款增长强劲,银行信贷条件总体变化不大;此外,美国企业雇用情况基本稳定,有些地区雇工小幅增长。调查显示,美国大选形势、财政政策和欧债危机都是影响企业增加员工的因素。

报告称,美国多数地区物价水平稳定,制成品和原料价格与上一份报告时期相比变化不大,部分地区报告农产品和石油产品价格上涨。

[返回目录](#)

## 美国9月份小企业信心回落 (来源: 新华08网)

美国全国独立企业联合会(NFIB)10月9日发布的报告显示,由于企业雇佣计划大减,9月份反映美国小企业对经济前景信心的指数回落,显示它们对经济预期依然悲观。

报告显示,9月份小企业信心指数环比下滑0.1点至92.8,逆转此前一个月意外上升的局面。在截至2007年12月的六年扩张期内,该指数的平均值为100.7;在截至2009年6月的18个月衰退期内,平均值为88.6。

小企业信心指数由10个分项指标组成,当月有4个分项指标上涨,4个分项指标下滑,2个分项指标与前一个月持平。其中,计划增加雇佣指数大幅下降6点,认为目前是扩展好时期的指数上升3点。

该协会首席经济学家威廉·邓克尔伯格说,离总统大选日期很近了,其结果将带来截然不同的政策影响,所有企业主都在等待接下来会发生什么,因为这直接涉及它们的核心利益:要么税率更高、赤字更多,要么税率更低、政府影响更小。经济形势与政策结果的不确定性已成为小企业扩张的主要顾虑。

美国中小企业有2500多万家,占公司总数的99%,吸收了美国一半以上的就业人口,在美国经济中发挥着重要作用。小企业信心指数是反映美国经济状况的重要参考指标。

[返回目录](#)

## 欧盟财长会议进展有限 (来源: 新华08网)

10月9日召开的欧盟财长会议虽在维护地区金融体系稳定、避免陷入困境的银行业拖垮实体经济等方面做出努力,但最终取得的实质性进展有限,而在银行业联盟等多个敏感问题上,各方仍存在巨大分歧。

在财长会议期间,国际货币基金组织发布了最新的《世界经济展望报告》,预测欧元区经济2012年将萎缩0.4%,2013年将增长0.2%。与此同时,有关希腊预算等问题的谈判仍在进行中。虽然外界普遍预计希腊不会出现债务违约,但在全球及欧元区经济低迷的当前,希腊、葡萄牙等重债国短期内恐难以摆脱衰退泥潭。

[返回目录](#)

## 标普调降西班牙主权评级 (来源: 新华08网)

国际三大主要评级机构之一标准普尔公司10月10日将西班牙长期主权债务评级从BBB+下调两级至BBB-,仅比垃圾级高出一级,并将其前景展望定为“负面”。

标普在当天公布的声明中表示,之所以下调西班牙的主权债务评级,主要是考虑到持续恶化的经济形势和不断增加的政治压力将限制政府的决策空间,从而加大西班牙的融资风

险。

标普认为，西班牙所面临的经济衰退正在加深，从而可能导致社会不满情绪增加，并加大中央和地方政府之间的政策分歧。

除此以外，标普认为，2008年以来欧洲央行和欧盟所采取的一系列政策也并没有有效解决西班牙私人部门所面临的融资紧张困境。

在谈到西班牙近期通过的2013年财政预算案时，标普认为西班牙政府对经济增长的预期仍然过于乐观。要想达到设定的减赤目标，西班牙政府还需实行更多的预算紧缩政策，而这反过来可能会加深经济衰退的程度。

[返回目录](#)

## IMF：日本或重蹈欧债危机覆辙 （来源：证券日报）

10月11日电据香港《大公报》报道，国际货币基金组织在东京发表《全球金融稳定报告》，警告欧元区等发达经济体的金融风险正持续上升，敦促各国尽快做出相应行动，稳定金融市场。IMF指出，日本负债累累，银行与政府互相依赖的恶性循环未来可能加剧，有机会酿成欧债危机翻版。

报告指出，银行若继续受压，明年底将受去杠杆化影响，抛售高达4.5万亿美元资产，对区内国家的放贷最多减少18%。IMF指出，若欧元区未能按照既定时间表落实紧缩或设立单一监管机构，意大利裕信及德意志等58家欧洲银行将须削减资产，在最坏设想下，欧猪国和塞浦路斯等“边缘国”的经济产出将减少4个百分点。若政府如期实践协议，欧银资产只会减少2.8万亿，高于4月预测的2.6万亿。

虽然欧洲央行承诺无限买债，但目前仍未有国家求助，包括债息高企6厘水平的西班牙。IMF货币与资本市场部主管比尼亚尔斯称，求助与否不应受本土政治因素影响。

除欧元区外，美日面临的金融风险亦不容忽视。美国因两党拉锯，迟迟未能处理“财政悬崖”，明年初可能自动疯狂削支增税；日本负债累累，银行与政府互相依赖的恶性循环未来可能加剧，有机会酿成欧债危机翻版。

[返回目录](#)

## 二 业务动态

### 【信托资讯】

#### 集合信托季末进发一周成立百款 （来源：证券日报）

在中秋与国庆双节的影响下，集合信托产品成立数量大增，环比于前一周的51款产品，节前最后一周(9月24日-9月28日)产品成立数量达百款近翻番。

据用益信托工作室不完全统计，节前最后一周共成立 100 款信托产品，成立规模约为 170.63 亿元。同时，当周产品的平均规模环比增长 1.98%，达到约 1.71 亿元。集合产品的成立数量和规模均处在上升趋势。

参与成立产品发行的机构有 44 家，比前一周增加 19 家，市场参与度为 67.69%。当周成立的集合信托产品的平均期限为 1.78 年，平均收益率为 9.19%。新成立的 100 款产品中，有 55 款产品公布了期限，其中多期限产品有 5 款，开放期限产品有 2 款，固定期限类产品平均期限为 1.64 年，比前一周下降 0.36 年，处在近 1 年以来 1.5-2 年的平均范围；平均收益率比前一周下跌 0.04 个百分点。由于受到央行降息以及流动性宽松等因素的影响，八月份集合产品的预期收益有了明显的下跌，但近期预期收益波动较小，虽然 9 月最后一周预期收益稍有下跌，总体来看，信托产品平均收益在总体上持续下跌的趋势还可能将持续。

当周成立的产品中，权益投资产品为成立规模最大的一类产品。成立的 100 款产品中，以权益投资方式运行的产品有 37 款，融资规模为 75.86 亿元，占总成立规模的 44.46%；贷款类产品成立 18 款，共募集资金 37.30 亿元，占总规模的 21.86%；而其他投资类产品有 20 款成立，共募集资金 28.22 亿元，占总规模的 16.54%。

[返回目录](#)

## 房地产信托主攻商旅地产 （来源：和讯网）

房地产信托发迹于房地产行业的迅猛增长，在房地产调控的持续影响下，超过 10% 年化预期收益率的普通住房信托项目已基本绝迹，与房地产信托的鼎盛时期不可同日而语。

但上帝关上的一扇门，也一定会留下一扇窗。2012 年，商业地产项目、旅游文化地产项目（下称商旅房地产项目）不仅受到房地产开发商的青睐，也引来了信托公司的关注，对接商旅房地产项目的信托产品开始频频亮相。

仅以 9 月份新发行的房地产信托项目为例，来自用益信托工作室的产品收集结果显示，19 款房地产信托产品中，有接近一半数量为商旅房地产项目，包括天津万通中心项目投资基金集合资金信托计划、酒店装修贷款项目集合资金信托计划、动漫基地集合资金信托计划等等。而其中 10 个预期年化收益率超过 10% 的房地产信托项目大多也集中在商旅房地产项目，上述三个信托计划的投资期限分别为 60 月期、24 月期、24 月期，预期年化收益率分别在 15%、10.8%、11.5%。

西部某信托公司总裁坦率表示，“未来，轻轨、高铁等现代化交通工具将大大拉近城市之间的距离，缩短人们对距离的概念，以快速交通为依托的城市综合体商业地产，是最具发展潜力和投资价值的地产领域板块”。事实上，几乎所有信托公司都看到了这一点，对商旅房地产信托多有涉猎。

在参与商旅房地产项目的形式上，集合信托仍然以权益投资为主，兼有信托贷款。业内人士看来，权益投资作为集合信托大类中最多运用的方式，对接商旅地产项目参与度更高，也更能体现信托公司的主动管理能力，符合信托公司的整体转型方向。 [返回目录](#)

## 中小企业私募债 9 月无新债发行 （来源：证券时报）

中小企业私募债自6月开闸以来，行情一路走低，9月份仅有两家备案，无新债发行。有关专家表示，监管机构应放松政策管控，允许中小企业私募债在二级市场流通，允许其收益率自由浮动。

根据投中集团统计数据，6-9月中小企业私募债的发行数量分别为24、8、8、0，发行总额分别为21.8亿元、7.0亿元、9.0亿元、0元。媒体称，承销商为推销债券，甚至与城商行合作展开地方路演。首批发债企业一般备案即发行，但9月在上交所备案的两家企业，在接到备案通知后一直接兵不动。

某证券研究所所长认为，利率风险补偿机制不完善是制约中小企业私募债发售的关键因素。现行政策要求收益率须在一定范围内浮动，风险和收益率没有市场化，钳制债券收益与企业实际风险相对应。

沪深交易所发布的《中小企业私募债券业务试点办法》规定，私募债发行利率不得超过同期银行贷款基准利率的3倍。首批中小企业私募债由于资质较优、有担保增信，一度被投资者抢购。之后的发行企业整体资质下降，风险有所增大，收益率却在下降。

研究表明私募债的均衡利率水平在13%左右，才能使利率弥补违约风险。而目前已发行的中小企业私募债平均票面利率仅9.08%，票面利率超过13%的债券仅有一只。

中小企业私募债受市场冷落的另一原因是流动性不足。目前，中小企业私募债的转让多为券商相互买断式回购，市场不够活跃。专家建议，应通过交易环节着手，让私募债在二级市场流通起来，提高其流动性。同时，建立健全中小企业私募债的发行、交易、偿付、信息披露等规则。 [返回目录](#)

## 证监会取消调整29项行政审批项目 （来源：上海证券报）

10月10日，中国政府网公布了《国务院关于第六批取消和调整行政审批项目的决定》。《决定》称，经严格审核论证，国务院决定第六批取消和调整314项行政审批项目。涉及到证监会的共29项，超过国务院取消和调整总数的十分之一，凸显证监会放松管制的力度。

此次取消的行政审批项目，包括保荐代表人注册、证券公司设立集合资产管理计划、要约收购义务豁免核准的四种情形、上市公司回购股份、券商变更境内分支机构营业场所、证

券公司为期货公司提供中间介绍业务资格等，期货公司变更公司形式、注册资本部分事项、变更5%以上股权部分事项、变更境内分支机构营业场所等事项审批一并取消，约占证监会行政审批项目总数的30%。同时，证监会会同财政部、人民银行进行的国债承销团成员资格审批也在本次被取消。

国务院第六批取消和调整的行政审批项目包括取消项目171项，调整项目143项；调整项目中又包括下放管理层级的行政审批项目117项、减少审批部门的行政审批项目9项，合并的行政审批项目17项。

[返回目录](#)

### **IPO不吃香VC/PE赚钱难**

（来源：中国证券报）

据多家第三方研究机构数据显示，三季度国内外市场均遭遇融资总额和新上市公司数量双降，数据统计显示，三季度境内上市的企业为VC、PE们带来平均账面投资回报只有4.99倍。而海外上市账面回报更只有1.1倍，而PE业内更为担心的是未来一旦IPO上市改为注册制，市盈率分化厉害，不少项目即便能上也将不得不面临“流血”上市的尴尬。

受经济大环境不佳影响，境内外资本市场亦是持续低迷。三季度全球IPO项目融资总额为241亿美元，与二季度的443亿相比，减少46%。国内IPO市场亦无法独善其身，继续遭遇融资总额和新单上市公司数量双降，已经创下2010年以来的新低。据第三方研究机构投中集团日前数据显示，2012年三季度，共有63家中国企业在全球资本市场完成IPO，合计融资377亿元，环比减少30%，同比减少48%。

因拟上市补充半年报等因素影响，证监会IPO审核一度陷入长达两个月“空窗期”，上市速度也因此有所放缓，VC、PE机构通过IPO方式退出的积极性严重受挫。而境外市场退出渠道逐渐收窄、回报缩水。

[返回目录](#)

## **三 其他动态**

### **【宏观金融】**

#### **银行逆回购规模回落 降准或继续充当后备方案**

（来源：新华08网）

央行10月11日上午开展了120亿元7天期和470亿元14天期逆回购操作，规模较10月9日2650亿元的巨额投放量有所回落，中标利率维持在3.35%和3.45%不变。至此，节后首周最终实现资金净投放1640亿元。分析认为，通过逆回购期限结构调整，央行可平抑资金价格大幅波动，降准或继续充当后备方案。

央行已连续三周在公开市场净投放资金。有交易员认为，节后首周，在季末与节日因素消退后，央行继续在公开市场投放资金有些超出预期。交易员指出，此举不符合节前放钱节

后收钱的惯例。为满足春节、国庆等长假临时资金需求，央行通常会在节前投放资金，而在节后通过公开市场将资金回收，去年国庆、今年春节前后皆是如此。

央行维持资金净投放的格局彰显了其稳定节后资金面的决心。不过，到期逆回购“滚雪球”式增长，也加大了后续流动性调节的压力，市场预计央行将继续投放资金。但分析认为，通过逆回购期限结构调整，央行也可平抑资金价格大幅波动，降准或继续充当后备方案。

[返回目录](#)

## 人民币兑美元即期汇率盘中创新高 （来源：中国证券报）

10月8日人民币兑美元即期汇率开盘触及6.2812，创出人民币汇改以来的最高水平，且较当日中间价最大“涨幅”达0.98%，逼近1%的波动上限。市场人士指出，国内外形势决定人民币难回单边升值老路，近期中间价保持稳定传递出稳定汇率水平的政策意图。

人民币兑美元即期汇率自7月25日创出阶段低位至10月8日的最大升值幅度达1.81%，是今年以来持续时间最长、幅度最大的一轮升值行情。但期间人民币兑美元中间价保持稳定，导致两者间汇差不断拉大。10月8日人民币兑美元汇率中间价为6.3426，较前一交易日小幅下跌16个基点。7月25日以来，人民币兑美元中间价最大波幅只有200基点；截至10月8日，中间价仅微涨3个基点，与期间即期汇价表现大相径庭。正因如此，相对于中间价，人民币兑美元即期汇率逐步实现从“跌停”到接近“涨停”的转变。10月8日，人民币兑美元即期汇价最多高出中间价0.98%，逼近1%的波动上限。

人民币兑美元即期汇率迅速上涨，不禁让人联想到以往人民币升值的情形。不过，市场人士认为，人民币不会重回单边升值老路。从国内来看，在经济增速下降、贸易顺差收窄背景下，人民币不具备明显的升值动力。分析师认为，中间价与即期汇率脱节，明确传递出稳定汇率水平的政策意图。从国外情况来看，尽管QE3推出后，市场对于美元趋弱的预期有所增强，但分析人士认为，美元不具备显著下跌空间，人民币对美元也不存在较大升值空间。事实上，尽管近期人民币贬值预期有所减弱，但并未出现升值预期。10月8日，境内人民币兑美元1年期远期报价仍处6.44左右，低于即期汇率和中间价；香港市场1年期无本金交割远期报价在6.39一线，相对境内即期汇率和中间价仍显现贬值预期。

[返回目录](#)

---

---

## 本刊声明

《投资与理财参考》系兴业国际信托有限公司为加强对高端客户的投资与理财服务而编发的有关国内外最新财经动态以及金融投资与理财资讯，旨在能成为高端客户的投资参谋与理财助手，成为高端客户提供增值服务的利器。所刊资料均来自市场公开信息，仅供投资与理财参考，请独立判断。有任何要求与建议请随时联系我们。

---

### 兴业国际信托有限公司全国业务网络：

公司总部：福州市五四路 137 号信和广场 25-26 层电话：0591-88263888 邮编：350003  
上海运营总部：上海市浦东新区银城中路 68 号时代金融中心 46 楼电话：021-38601888 邮编：200120  
房地产信托部：上海市浦东新区银城中路 68 号时代金融中心 35 楼电话：021-38601873 邮编：200120  
证券信托部：上海市浦东新区银城中路 68 号时代金融中心 46 楼电话：021-38601907 邮编：200120  
直属业务总部：福州市五四路 137 号信和广场 25 层电话：0591-87877715 邮编：350003  
华东业务总部：上海市浦东新区银城中路 68 号时代金融中心 35 楼电话：021-38601853 邮编：200120  
华北业务总部：北京市东直门南大街 1 号北京来福士中心办公楼 11 层电话：010-64088636 邮编：100031  
华南业务总部：深圳市福田区深南大道 4013 号兴业大厦 5 楼电话：0755-82833830 邮编：518048  
西南业务总部：重庆市江北区红旗河沟红黄路 1 号兴业大厦 17 层电话：023-89666951 邮编：400020  
西北业务总部：西安市高新区唐延路 1 号旺座国际城 A 座三十层电话：029-87437093 邮编：710075  
华中业务总部：武汉市武昌区中北路 156 号 17 层电话：027-86780661 邮编：430077  
东北业务总部：沈阳市和平区十一纬路 36 号电话：024-62250680 邮编：110003  
公司网址：<http://www.ciit.com.cn> 客服部门：市场营销总部公司客服热线：400-883-6666

---