

兴浦 13 号·艺祥装饰集合资金信托计划（1 期）

临时信息公告

尊敬的委托人及受益人：

我公司于 2013 年 5 月 14 日发起设立了“兴浦 13 号·艺祥装饰集合资金信托计划（1 期）”（以下简称“信托计划”）。现我公司作为受托人，根据信托相关法律法规，就本信托计划办理抵押物登记的情况报告如下，并愿对本报告书中所载资料的真实性、准确性和完整性负责。本报告书中的内容由受托人负责解释。

一、信托计划简介

（一）信托资金规模

信托计划于 2013 年 5 月 14 日正式成立，信托资金为 15062 万元人民币。

（二）信托期限

信托计划的期限为 24 个月（2013 年 5 月 14 日至 2015 年 5 月 13 日），信托实际期限受信托文件终止条款约束。

二、办理抵押物登记的情况

本信托项下信托贷款由广州中轻新洲房地产开发有限公司以其名下商业房地产在建工程提供抵押担保，目前广州中轻新洲房地产开发有限公司已取得该抵押物的产权证，该抵押物由商业房地产在建工程转变为商业房地产。广州中轻新洲房地产开发有限公司已将该抵押物办理了以我司为抵押权人的他项权利登记。

感谢您对我公司的信任，欲了解详情和我公司即将推出的其他信托产品信息，可拨打我公司的客户服务热线：400-883-6666 或登录我公司网站：<http://www.ciit.com.cn>。

特此公告。

兴业国际信托有限公司

2013 年 7 月